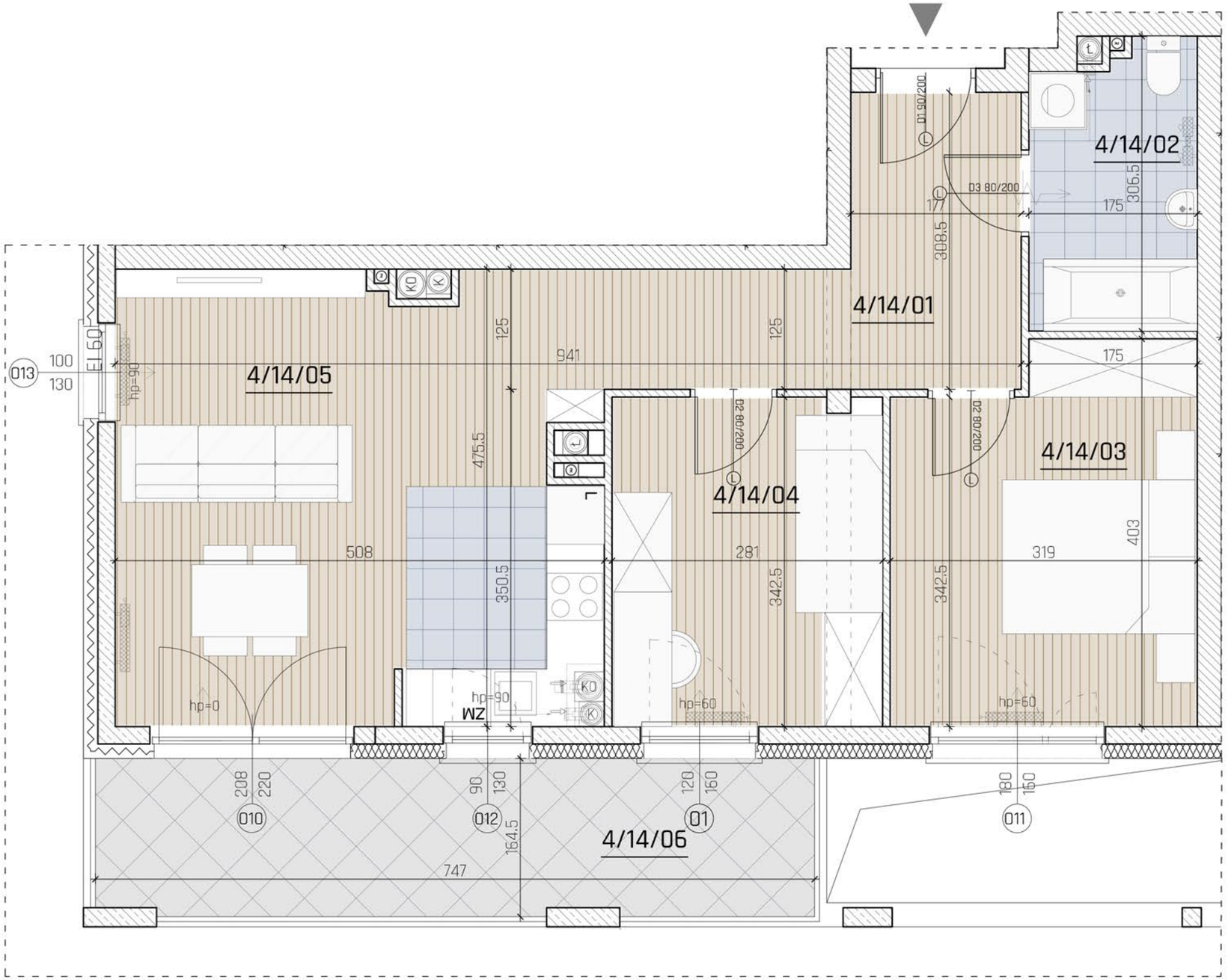
JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
TERA GROUP Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.
25-336 Kielce, ul.Zdrojowa 19
T: 883 939 139 NIP: 959-159-03-17
E: pracownia@teragroup.pl
www. teragroup.pl

WILLA MARSZAŁKOWSKA

KIELCE, UL. MARSZAŁKOWSKA 3

INWESTOR:
EKO-INVEST Sp. z o.o.
ul. Skrajna 4
25-650 Kielce
www.eko-invest.net

BIURO SPRZEDAŻY:
al. Solidarności 21B
25-323 Kielce



SKALA 1:50

0 1 2

MIESZKANIE 4/14

Kondygnacja IV

LICZBA POKOI 3 POKOJE

BILANS POWIERZCHNI

LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m²]
4/14/01	KOMUNIKACJA	8,66
4/14/02	ŁAZIENKA	4,87
4/14/03	SYPIALNIA	12,06
4/14/04	POKÓJ	9,90
4/14/05	SALON + ANEKS	23,33
	SUMA:	58,82
4/14/06	BALKON	12,16

H pom = 262 cm

LEGENDA:

- ściany żelbetowe
- ściany murowane
- ściany działowe (nadające się do demontażu)
- grzejniki

LOKALIZACJA W BUDYNKU:

UWAGI:
1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).
2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, O KTÓREJ MOWA W PAR.8 UST.2 PKT.9 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z DNIA 27 KWIETNIA 2012 ROKU), TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIA DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (ŚCIANKI DZIAŁOWE). NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.
4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.

GENERALNY REALIZATOR INWESTYCJI:
EKO-INVEST Sp. z o.o.
ul. Skrajna 4
25-650 Kielce
www.eko-invest.net